

Obrazac 6.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

25 -10- 2017

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa

St- 5991/2016

POSREDOVANJE U PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMARNO U OTPREMA POŠTE
KLASA
UR. BROJ

**OSPORAVANJE TRAZBINE U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU OD STRANE
VJEROVNIKA**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o.

OIB: 68860828547

Vladimira Filakovca 13, 10000 Zagreb

PODACI O VJEROVNIKU KOJI OSPORAVA TRAZBINU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DRAŽEN MERKAŠ

OIB: 62940483445

Vladimira Filakovca 13, 10000 Zagreb

PODACI O PRIJAVLJENOJ TRAZBINI KOJA SE OSPORAVA:

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

1. (jedan)

Vjerovnik koji je prijavio tražbinu (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

B2 KAPITAL d.o.o.

OIB: 57509775367

Radnička cesta 41, 10000 Zagreb

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

52.042.811,07 (kn)

Vjerovnik izjavljuje da osporava predmetnu tražbinu u iznosu od
po osnovi

52.042.811,07(kn) i

**povrede zakonskih odredbi Ovršnog zakona čl. čl.214.st.1. , čl.208.st.1 , čl.216. (NN
112/12, 25/13, 93/14, 55/16), i Uredbe EU 655/14 i EZ 805/2004**

Razlozi osporavanja

**Vjerovnik osporava prijavljenu tražbinu od strane vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u
cijelosti, obzirom da je došlo do pogrešne primjene zakonskih odredbi Ovršnog zakona**

od strane Financijske Agencije, daljnje postupanje i evidentiranje neizvršene osnove za plaćanje u Očevidniku o redoslijedu plaćanja temeljem IZJAVA –OBIČNE ZADUŽNICE (Ov-5007/09 i Ov-10741/09) na kojima su izmjenjeni podaci o vjerovniku protivno pozitivnim zakonskim odredbama i to:

POVREDA ČL.214.OVRŠNOG ZAKONA

- da se ne radi o BJANKO ZADUŽNICI

- da je za prijenos isprave/zadužnice sukladno čl.214.st.4 .OZ, potrebno da je ista SOLIMNIZIRANA PRIVATNA ISPRAVA (sukladno čl.214.st.1.OZ i Uredbi EU 655/14 i EZ 805/2004) odnosno PRIVATNA ISPRAVA POTVRĐENA OD JAVNOG BILJEŽNIKA

POVREDA ČL.216. OVRŠNOG ZAKONA

- da su IZJAVE - OBIČNE ZADUŽNICE (Ov-5007/09 i Ov-10741/09) izdane na ime i za korist korist ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. kao vjerovnika, nisu solemnizirane i nisu u popisu registra, Upisniku zadužnica koji se vodi pri Javnobilježničkoj komori sukladno čl.216.OZ.

Iz Registra zadužnica koji se vodi kod JBK razvidno je da IZJAVE- OBIČNE ZADUŽNICE (Ov-5007/09 i Ov-10741/09) nisu evidentirane jer na postavljeni upit od strane Javnobilježničkog ureda – Vesna Pučar od 05.05.2016. u 13:22, ispis glasi “NISU PRONAĐENI ODGOVARAJUĆI PODACI”.

POVREDA ČL.208.OVRŠNOG ZAKONA

- da bi zadužnica imala učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi, mora biti POTVRĐENA/SOLIMNIZIRANA OD JAVNOG BILJEŽNIKA I UPISANA U REGISTAR ZADUŽNICA PRI JBK sukladno čl.216.OZ (NN 93/14)

- da je naznačeni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., kao jedini imenovani vjerovnik, u IZJAVE-OBIČNE ZADUŽNICE (Ov-5007/09 i Ov-10741/09) svojevolumino i jednostrano, pravnim poslom Ugovorom o kupoprodaji plasmana (SPA) od 17.05.2016.g , između ESB i B2 KAPITAL d.o.o, izašao iz vjerovničko - dužničkog odnosa sa dužnikom JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o.

- da je naznačeni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., kao jedini imenovani vjerovnik, podnio zahtjev za prisilnu naplatu dana 05.05.2016. temeljem IZJAVA- OBIČNE ZADUŽNICE (Ov-5007/09 i Ov-10741/09). i blokirao poslovni račun društva JANKOMIR NEKRETNINE d.o.o .

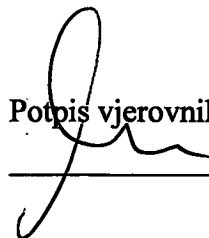
- da ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. nije više dužnikov vjerovnik, niti kao jedini imenovani vjerovnik više može putem naznačenih IZJAVE- OBIČNE ZADUŽNICE (Ov-5007/09 i Ov-10741/09), naplaćivati od dužnika bilo kakvu tražbinu i nije više ovlašten podnositi na naplatu dužniku

- da IZJAVE- OBIČNE ZADUŽNICE (Ov-5007/09 i Ov-10741/09) više nisu niti mogu biti bilo kakva osnova za plaćanje i više nemaju niti mogu imati svojstvo neizvršene osnove za plaćanje, obzirom na činjenicu da iste nemaju svojstvo ovršne isprave u smislu Ovršnog zakona čl.208.st.1.

Mjesto i datum

17. 10. 2017.

Potpis vjerovnika



Napomena: Za svaku pojedinačnu osporavanu tražbinu potrebno je dio obrasca koji se odnosi na podatke o osporavanoj tražbini umnožiti i popuniti za svaku pojedinačnu osporavanu tražbinu.

Zakonski okvir:

- **ČL.214.OVRŠNOG ZAKONA** (6. Zadužnica i bjanko zadužnica) (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16)

“(1) Dužnik može privatnom ispravom potvrđenom kod javnog bilježnika dati suglasnost da se radi naplate tržbine određenoga vjerovnika zaplijene svi računi koje ima kod banakante da se novac s tih računa, u skladu s njegovom izjavom sadržanom u roj ispravi isplaćuje vjerovniku. Takva isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.”

“(4) Vjerovnik može svoja prava iz stavka 1.i 2.ovoga članka prenositi ispravom na kojoj je javno ovjеровljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.”

- **ČL.54 .ZAKONA O JAVNOM BILJEŽNIŠTVU** (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16):

“(1) Javnobilježnički akt je ovršna isprava ako je u njemu utvrđena određena obveza na činidbu o kojoj stranke mogu nagoditi i ako sadrži izjavu obveznika o tome da se na temelju tog akta može radi ostvarenja dužne činidbe, nakon dospelosti obveze, neposredno provesti prisilna ovrha.”

“(6) Isti učinak kao i isprava iz stavka 1.ovoga članka ima i privatna isprava koju je javni bilježnik potvrdio (solemnizirao). Ako privatna isprava ne sadrži izjavu obveznika iz stavka 1.ovog članka ili je nejasna, takvu izjavu na zahtjev obveznika, u nastavku teksta privatne isprave, ispod koje će obveznik nstaviti svoj potpis, a prije solemnizacije, može unijeti i javni bilježnik.”

-**ČL.11. PRAVILNIKA O REGISTRU ZADUŽNICA I BJANKO ZADUŽNICA** (NN 115/12)

“ Agencija potražuje podatke o zadužnicama, odnosno bjanko zadužnicama upisanih u Registar na temelju podataka o javnom bilježniku koji je na zadužnici, odnosno bjanko zadužnici ovjerio potpis, odnosno koji je ispravu potvrdio.

“Kada u Registru nije evidentirana zadužnica, odnosno bjanko zadužnica za koju je postavljen upit, ispis glasi: “nisu pronađeni odgovarajući podaci”.

- **ČL. 208.OVRŠNOG ZAKONA - Provedba naplate na temelju zadužnice:**

“(1) Ako je naplata zatražena na temelju zadužnice upisane u Registar zadužnica i bjanko zadužnica na temelju priopćenja javnog bilježnika koji je zadužnicu potvrdio, Agencija će postupiti kao u povodu pravomoćnog rješenja o ovrsi.”

“ Ako je naplata zatražena na temelju zadužnice koja nije upisana u registar zadužnica i bjanko zadužnica na temelju priopćenja javnog bilježnika koji je zadužnicu potvrdio, Agencija će postupiti kao u povodu zahtjeva za izravnu naplatu.”